МАТЕРИАЛ

для членов информационно-пропагандистских групп

(апрель 2024 г.)

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОВЫШЕНИЯ КОМФОРТНОСТИ ПРОЖИВАНИЯ И БЕЗОПАСНОСТИ ГРАЖДАН, ЭФФЕКТИВНОСТИ ОКАЗАНИЯ НАСЕЛЕНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В БАРАНОВИЧСКОМ РАЙОНЕ.**

Жилищно-коммунальное хозяйство (далее – ЖКХ) – наиболее близкая людям сфера, поскольку включает большинство сторон нашей повседневной жизни: качественная питьевая вода, тепло в доме, ремонт подъездов, надежность работы лифтов, своевременный вывоз мусора, озеленение населенных пунктов и многое другое.

В Беларуси развитие ЖКХ направлено на обеспечение повышения комфортности проживания и безопасности граждан, экономической эффективности оказания населению жилищно-коммунальных услуг.

Именно по этой причине сфера ЖКХ традиционно находится на особом контроле Главы государства.

**1. Направления развития системы ЖКХ и механизмы ее совершенствования**

Каждый человек отдает предпочтение уютным и комфортным условиям проживания. Предоставление таких условий лежит на жилищно-эксплуатационных службах, в чьи непосредственные обязанности входит содержание жилфонда. В Беларуси проводится единая политика в отношении эксплуатации жилищного фонда независимо от форм собственности организаций ЖКХ.

Результатом проведения последовательной политики в области эксплуатации жилищного фонда является крайне низкая площадь ветхих и аварийных жилых домов. Более того, ежегодно увеличиваются объемы ввода жилья после капитального ремонта в целях улучшения эксплуатационных показателей жилфонда.

В 2023 году в районе после капитального ремонта в эксплуатацию введено 4 дома площадью 3,53 тыс. м2.

На данные цели направлено 1,364 тыс. руб., в том числе:

средства местных бюджетов – 836 тыс. руб.;

средства граждан – 528 тыс. руб.

Средняя стоимость 1 м2 общей площади в жилых домах, принятых в эксплуатацию, составила 340,56 руб.

В 2024 году по району необходимо обеспечить ввод 2,75 тыс. м² (5 домов) общей площади жилых домов после капитального ремонта.

На данные цели планируется направить 1,704 тыс. рублей. Из них 1,250 тыс. рублей бюджетных средств и 454,0 тыс. рублей отчисления граждан на капитальный ремонт.

Необходимость проведения капитального ремонта определяется на основании обследования жилого дома и срока его службы. Списки нуждающихся в капитальном ремонте домов формируются местными исполнительными органами с перспективой на год, на 5 лет и размещаются в средствах массовой информации, на интернет-сайтах исполнительных комитетов, местных администраций районов.

Отчисления на капремонт жилфонда производят все без исключения жители многоквартирных домов.

Вопросы обеспечения населения качественной питьевой водой являются одной из важнейших задач белорусского государства, решение которой напрямую влияет на улучшение жизни людей.

Ощутимый результат принесли принятые Главой государства решения по строительству сетей водоснабжения, водоотведения в существующей индивидуальной застройке.

В целях создания комфортной среды проживания в Беларуси реализуется подпрограмма «Чистая вода» в рамках Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2021 – 2025 годы. К основным задачам подпрограммы относятся: обеспечение потребителей водоснабжением питьевого качества, обеспечение населения централизованными системами водоснабжения и водоотведения, повышение качества очистки сточных вод и надежности систем водоснабжения и водоотведения.

В Барановичском районе в 2023 году выполнено строительство и ввод в эксплуатацию 3 станций обезжелезивания воды в сельских населенных пунктах, начато строительство станции обезжелезивания в д.Ястрембель. Освоено 1,618 тыс. руб. средств областного бюджета и 845 тыс. руб. республиканского бюджета.

Выполнены работы по строительству водозаборной скважины в аг.Русино.

По состоянию на 1 января 2024 г. обеспеченность населения централизованными системами водоснабжения составила 78,2 % (при плане 77,9 %), водоотведения — 42,1 % (при плане 42,0 %).

За 2023 год выполнена перекладка 1,1 км сетей водоснабжения (100 % от плана) и 0,2 км сетей водоотведения (100 % от плана).

Для обеспечения выполнения заданий по обеспечению потребителей качественной питьевой водой на 2024 год планируется направить средства республиканского бюджета в размере ориентировочно 870 тыс. руб. и областного бюджета – 1,145 тыс. руб.

Под выделенный объем финансирования запланировано строительство 4-х станций обезжелезивания. В настоящее время по 1 станции ведется строительство (д. Ястрембель), 3 проекта находятся в стадии разработки (д. Нижнее Чернихово, д. Великие Луки, пос. Первомайский). Ведутся работы по реконструкции (выход из строя двух фильтров) станции обезжелезивания пос. Мир.

В рамках Указа Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2019 г. № 327 «О повышении энергоэффективности многоквартирных жилых домов», реализация энергоэффективных мероприятий в домах не осуществлялась.

Чистая, ухоженная Беларусь – бренд, известный далеко за пределами нашей страны. Вопрос поддержания порядка на земле в нашей стране никогда не относился к числу второстепенных. Это обусловлено как традициями и менталитетом белорусов, так и постоянным вниманием, которое уделяет этой теме руководство страны.

Основными мероприятиями по благоустройству населенных пунктов в сфере ЖКХ являются:

поддержание и восстановление санитарного и технического состояния придомовых территорий и многоквартирных жилых домов;

содержание и ремонт объектов благоустройства, кроме наружного освещения, а также содержания и ремонта улично-дорожной сети населенных пунктов;

наружное освещение населенных пунктов;

содержание и ремонт улично-дорожной сети, включая ремонт мостовых сооружений, населенных пунктов;

реконструкция (модернизация) мостовых сооружений населенных пунктов.

В 2023 году КУМПП ЖКХ «Барановичское районное ЖКХ» в рамках реализации Регионального плана по ремонту и (или) реконструкции придомовых территорий многоквартирных жилых домов выполнены работы по ремонту (благоустройству) 5 дворовых территорий (при плане 3 территории).

На 2024 год запланировано выполнить работы по ремонту и (или) реконструкции на 3-х придомовых территориях многоквартирных жилых домов Барановичского района. Основной объем работ запланирован на 3 квартал т.г. На данные цели из областного бюджета выделено 100,0 тыс. руб.

В 2023 году из средств областного бюджета профинансировано на ремонт улично-дорожной сети района израсходовано - 6,5 млн.рублей, отремонтировано более 19,0 км покрытия. На ремонт дорог республиканского значения освоено 13,02 млн.рублей отремонтировано 35,3 км. Выполнен ремонт моста в д. Колбовичи, за счет средств областного бюджета освоено – 2,6 млн.рублей.

За прошедший год КУМПП ЖКХ «Барановичское районное ЖКХ» в г.п. Городище выполнены работы **по текущему ремонту улично-дорожной сети** - 10,2 тыс.м2 (отремонтированы улицы Юбилейная, Зарогацкого, Спортивная, Мыслевца, Солнечная, Мицкевича и переулок Кричевский). На ремонт использовано 448,0 тыс. рублей средств областного бюджета.

В 2024 году республиканским и областным бюджетами предусмотрено более 8,30 млн. руб. для проведения ремонтных работ дорог и улиц населенных пунктов, будет осуществлен капитальный ремонт моста в д.Кунцевичи – 1,3 млн.рублей. На ремонт дорожной сети республиканского значения выделено 19,5 млн. рублей планируется отремонтировать – 43 км дорог.

Улучшение благоустройства населенных пунктов – это забота не только государства и соответствующих государственных служб, но и, в первую очередь, каждого из нас.

Значительную роль в этом направлении играют республиканские и районные субботники. Также в районе ежегодно два раза проводятся месячники по благоустройству и озеленению придомовых территорий.

**2. Совершенствование систем обращения с коммунальными отходами**

Национальная стратегия по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) и вторичными материальными ресурсами (далее – ВМР) в Республике Беларусь на период до 2035 года (далее – Национальная стратегия) предусматривает совершенствование системы переработки и использования отходов.

Ведется планомерная работа по совершенствованию системы обращения с коммунальными отходами и вторичными материальными ресурсами.

В настоящее время на территории района все населенные пункты, охвачены планово-регулярным вывозом ТКО.

Сбор ТКО осуществляется 6 мусоровозами. Вся техника производит сбор отходов в соответствии с разработанными схемами с учетом применения двух способов:

тарного –в многоквартирных застройках населенных пунктов;

бестарного по графику – для индивидуальных застроек сельских населенных пунктов.

В сферу обращения с ТКО в Барановичском районе инвестиции не привлекались.

Модернизация системы сортировки, использования и захоронения ТКО не производилась, комплексные региональные центры по обращению с отходами в Барановичском районе не создавались.

Вывоз ТКО осуществляется по договору на КУМОП ЖКХ «Барановичское городское ЖКХ» полигон по захоронению ТКО.

Заготовка (извлечение) ВМР осуществляется в соответствии со следующей схемой сбора:

закупка вторсырья через сеть 15 заготовительных приемных пунктов, в том числе 3 передвижных;

сбор коммунальных отходов посредством 501 специальных контейнеров для раздельного сбора ВМР.

На постоянном контроле находится вопрос вывоза коммунальных отходов с территорий садоводческих товариществ и гаражных кооперативов. 108 садоводческих товариществ, 6 гаражных кооперативов включены в схему обращения с коммунальными отходами.